



## ZARZĄDZENIE Nr 39/2023

Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolkowie

z dnia 21.06.2023 r.

**w sprawie: przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na lokal użytkowy - komórki przy ul. Kamiennogórskiej 27 w Bolkowie.**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r.; poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn., zm.) oraz na podstawie Uchwały nr XLIII/282/02 Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 29 stycznia 2002 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania komunalnymi lokalami użytkowymi na terenie miasta i gminy Bolków oraz upoważnienia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolkowie do przeprowadzania i organizowania przetargów na najem wolnych komunalnych lokali użytkowych

### **z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e:**

#### **§ 1**

Powołana Stała Komisja Przetargowa przeprowadza przetarg nieograniczony ustny zgodnie z obowiązującym Regulaminem Pracy Komisji Przetargowej.

#### **§ 2**

Przedmiotem przetargu jest najem lokalu użytkowego - komórki położonego przy ul. Kamiennogórskiej 27 w Bolkowie o powierzchni 15,44 m<sup>2</sup>.

#### **§ 3**

Przeprowadzenie przetargu ustala się na dzień 13.07.2023 roku na godzinę 13:00 w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolkowie, budynek - stołówka.

#### **§ 4**

Ustala się stawkę bazową za 1 m<sup>2</sup> na kwotę 2,56 zł plus 23% VAT zgodnie z Uchwałą nr nr 7/2022 Burmistrza Bolkowa z dnia 13 stycznia 2022 r.

#### **§ 5**

Najniższą stawkę przebiccia ustala się 0,10 zł za 1 m<sup>2</sup>.

#### **§ 6**

1. Wadium za lokal ustala się na kwotę 50,00 zł, które to należy wpłacić na konto bankowe ZGK w Bolkowie o nr 32 8647 0007 0420 8471 2000 0001. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy z Gminą Bolków w imieniu której działa Zakład Gospodarki Komunalnej w Bolkowie z siedzibą przy ul. Kolejowej 5, nie później niż do 7 dni od daty przetargu. W przypadku nie podpisania umowy najmu w wyznaczonym terminie wpłacone wadium przepada w całości.



---

**§ 7**

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

**§ 8**

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolkowie,

**§ 9**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**DYREKTOR**  
Zakładu Gospodarki Komunalnej  
*Krzysztof Andrzejewski*